**Кредитные каникулы**

**Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Ипотека  | Потребительский кредит / кредитные карты |
|  | Кто может получить / какие критерии для получения  | Физические лица или индивидуальные предприниматели, **чей доход снизился на 30% и более по сравнению со среднемесячным доходом в 2019 году.**(ст. 6 Федерального закона от 03.04.2020 N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа) (далее ФЗ “О кредитных каникулах”) | Физические лица или индивидуальные предприниматели, ч**ей доход снизился на 30% и более по сравнению со среднемесячным доходом в 2019 году**.(ст. 6 Федерального закона от 03.04.2020 N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа) (далее ФЗ “О кредитных каникулах”) |
|  | Правовое основание для получения кредитных каникул | 1. Федеральный закон от 03.04.2020 N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа)
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №435.
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2020 года №478
 | 1. Федеральный закон от 03.04.2020 N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа)
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №435.
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2020 года №478
 |
|  | Какие размеры кредита для получения отсрочки  | 1. 2 000 000 рублей для РФ;
2. 4 500 000 рублей - для Москвы;
3. 3 000 000 рублей - для Московской области, г. Санкт-Петербурга, а также субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа

(Постановление Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2020 года №478) | 1. для кредитов (займов), заемщиками по которым являются физические лица, - 250 тысяч рублей;
2. для кредитов (займов), заемщиками по которым являются индивидуальные предприниматели, - 300 тысяч рублей;
3. для кредитов (займов), предусматривающих предоставление потребительского кредита (займа) с лимитом кредитования, заемщиками по которым являются физические лица, - 100 тысяч рублей
4. для кредитов на цели приобретения **автотранспортных средств** - 600 тысяч рублей;

(Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №435.) |
|  | Какой срок для подачи заявления | До 30 сентября 2020 года(ст.6 ФЗ “О кредитных каникулах”) | До 30 сентября 2020 года(ст.6 ФЗ “О кредитных каникулах”) |
|  | Начисляются ли договорные проценты по кредиту в льготный период в каком размере / порядок выплаты после льготных каникул | Не выплаченные во время льготного периода платежи по основному долгу и по процентам должны быть выплачены **после погашения** ипотечного кредита ежемесячными платежами, величина которых равна вашим ежемесячным платежам по ипотеке.(п.21-24 ст. 6 ФЗ “О кредитных каникулах”) При этом срок возврата кредита по ипотеке продлевается на срок действия льготного периода (п. 23 ст. 6 ФЗ “О кредитных каникулах”**Другими словами, договорные проценты за льготный период вам не начисляют, но сумма ипотеки и количество платежей у вас не уменьшится.** | Да, начисляются проценты по процентной ставке, равной двум третям от среднерыночного значения полной стоимости кредита (рассчитывается Банком России) в процентах годовых, которые установлены на день направления заемщиком требования о предоставлении льготного периода./По кредитным картам, начисленные за льготный период проценты заёмщик должен выплатить в течение 24 месяцев равными ежемесячными платежами. Первый платёж — через 30 дней после истечения льготного периода. Сумма долга по кредитной карте после окончания льготного периода обслуживается в соответствии с условиями банка.По потребительскому кредиту, начисленные за льготный период проценты заёмщик выплачивает после того, как погасит потребительский кредит ежемесячными платежами, величина которых равна вашим ежемесячным платежам по потребительскому кредиту. (п. 25-27 ст. 6 ФЗ “О кредитных каникулах”) |
|  | Какие критерии для получения кредита в основных банках (Сбер, ВТБ, Альфабанк) | **Сбербанк:**Ссылка: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/kanikuly> **Обязательные условия:*** Ваш официальный облагаемый налогом доход за прошлый месяц снизился на более чем 30% относительно среднего дохода в 2019 году, и вы можете подтвердить это официальными документами.
* Размер кредита на этапе выдачи не превышает максимальный размер, установленный Правительством РФ (см. пункт 3 таблицы)
* На момент обращения по вашему кредитному обязательству не действует льготный период, установленный ипотечными каникулами.
* Вы получили кредит до 03.04.2020 года

**Как подать заявление**: онлайн или по телефону 8-800-200-82-00, банк рассматривает заявление и в случае принятия положительного решения, льготный период вступает в силу. Далее в течение 90 дней после подачи заявления вы предоставляете в банк подтверждающие документы, а после окончания льготного периода вы вновь начинаете вносить платежи в погашение кредита. **Какие документы, являются подтверждающими для Банка:** * Справка о доходах физического лица и удержанных суммах налога за текущий год и за 2019 год.
* Выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения — физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона РФ от 19 апреля 1991 года № 1032-I «О занятости населения в Российской Федерации»;
* Листок нетрудоспособности на срок не менее одного месяца.

**БАНК ВТБ**: Ссылка: <https://www.vtb.ru/personal/kreditnye-kanikuly/#tab_1_1># **Вы можете подать заявку, если (одновременно):*** вы заключили кредитный договор не позднее 02.04.2020;
* в предыдущем относительно даты подачи заявки месяце ваш доход снизился на 30% и более в сравнении со среднемесячным доходом в 2019 г.

**Снижение доходов можно подтвердить одним из документов:*** справки о доходах по установленной законодательством форме за текущий и 2019 годы (2-НДФЛ / 3-НДФЛ);
* справки из Центра занятости населения о присвоении статуса безработного;
* больничного листа на срок не менее одного месяца;
* для ИП возможно предоставление иных документов.

Банк **не подтверждает** предоставление «Льготного периода», если:* в течение предусмотренных законом 90 дней с момента их истребования кредитором вы не предоставили в банк документы, подтверждающие снижение вашего дохода;
* предоставленные вами документы не подтверждают соответствие требованиям предоставления «Льготного периода».

Это значит, что на своей стороне Банк проверит все предоставленные вами документы, и, если снижение вашего дохода более чем на 30% не подтвердится, мы будем вынуждены отменить льготные платежи, а неоплаченные суммы выставить на просрочку с дальнейшей передачей данных в БКИ.**Альфа-Банк:**Ссылка: <https://alfabank.ru/get-money/land/credit-holidays-2020/> **Обязательные условия:** * Ваш доход за предыдущий месяц снизился на 30% или более по сравнению со среднемесячным доходом за 2019 год
* Максимальная сумма кредита на дату выдачи не превышает размер, установленный законом (см. пункт 3 таблицы)
* Вы заключили кредитный договор до вступления закона в силу, до 2 апреля 2020 года включительно, и/или не пользовались лимитом кредитной карты с 3 апреля 2020 года.
* На момент подачи заявления на кредитные каникулы по ипотеке у вас нет ипотечных каникул по другой государственной программе.

**Как подать заявление:**Для получения каникул нужно заполнить специальное требование и отправить его по электронной почте. Документы о снижении доходов необходимо предоставить в течение трёх месяцев (90 дней).Если не успеете, то кредитные каникулы обнулятся: вернется старый график платежей (при этом платежи, не совершённые в кредитные каникулы, будут вынесены в просрочку) и начислены дополнительные проценты, штрафы и пени за весь период каникул. В бюро кредитных историй будет направлена вся информация по вашей отрицательной кредитной истории.**Какие документы потребуются:*** Справка о доходах 2-НДФЛ за 2019 год.

Предоставляется за те месяцы, в которых вы получали доход.* Если в течение года вы меняли место работы, то можете предоставить 2-НДФЛ за разные периоды с разных мест работы.
* Если ваш доход снизился, но вы сохранили место работы:

Справка о доходах по форме 2-НДФЛ за 2020 год или листок нетрудоспособности (больничный) на период от одного месяца и более.* Если ваш доход снизился, и вы потеряли место работы:

Справка о присвоении статуса безработного и получении государственных услуг в сфере занятости населения, с указанием периода получения и суммы пособия по безработице, подписанная ответственным сотрудником и заверенная печатью центра занятости населения. |

Ссылки на статьи:

1. Статья 6 ФЗ “О кредитных каникулах” - <http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_349323/46b4b351a6eb6bf3c553d41eb663011c2cb38810/>
2. Постановление Правительства РФ №435 - <http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_349346/#dst100010>
3. Постановление Правительства РФ №478 - <http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_350075/>

**Для юридических лиц**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Кредиты  |
| 1. | Кто может получить / какие критерии для получения  | Заемщик, относящийся к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации в Постановлении №434 от 03 апреля 2020 года, как в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (**Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки, Культура, организация досуга и развлечений, Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт, Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт, Гостиничный бизнес, Общественное питание, Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений, Деятельность по организации конференций и выставок, Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)**. Более подробно с данными категориями можно ознакомиться в Постановлении Правительства и следить за соответствующими изменениями и дополнениями. |
| 2. | Правовое основание для получения кредитных каникул | 1. Федеральный закон от 03.04.2020 N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа)
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №434.
 |
| 3. | Какой срок для подачи заявления | До 30 сентября 2020 года (ст.7 ФЗ “О кредитных каникулах”) |
| 4. | Начисляются ли договорные проценты по кредиту в льготный период в каком размере / порядок выплаты после льготных каникул | Да, начисляются. По окончании (прекращении) льготного периода **в сумму обязательств заемщика по основному долгу включается сумма обязательств по процентам, которые должны были быть уплачены заемщиком в течение льготного периода исходя из действовавших до предоставления льготного периода условий кредитного договора, но не были им уплачены в связи с предоставлением ему льготного периода.**После окончания льготного периода платежи по кредитному договору уплачиваются в размере и с периодичностью, которые аналогичны тем периодам и размерам, которые действовали до предоставления льготного периода по условиям кредитного договора. Срок возврата кредита продлевается на срок, который необходим для погашения обязательств заемщика по кредиту исходя из порядка уплаты платежей. Кредитор в течение пяти дней после окончания льготного периода должен направить уточненный график платежей заемщику. (п.13 ст.7 ФЗ “О кредитных каникулах”)  |
| 5. | Как оформить льготный период | Для оформления льготного периода необходимо направить требование в банк, где был заключен кредитный договор. Кредитный договор должен быть заключен до 03 апреля 2020 года. В данном требовании указывается номер кредитного договора, сумма кредита, сроки, процентная ставка, а также сведения о том, что деятельность юридического лица относится к сферам из Постановления Правительства №434 от 03 апреля 2020 года, срок, на который необходим льготный период (до 6 месяцев) и дата, с которой льготный период наступает.Кредитор, получивший требование заемщика, в срок, не превышающий пяти дней, обязан рассмотреть указанное требование и сообщить заемщику об изменении условий кредитного договора (договора займа) в соответствии с представленным заемщиком требованием, направив ему уведомление способом, предусмотренным договором. В случае неполучения заемщиком от кредитора в течение десяти дней после дня направления требования, уведомления, льготный период считается установленным со дня направления заемщиком требования кредитору, если иная дата начала льготного периода не указана в требовании заемщика. (п. 6-7 ст.7 ФЗ “О кредитных каникулах”) |

Ссылки на статьи:

1. Статья 7 ФЗ “О кредитных каникулах” - <http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_349323/6a73a7e61adc45fc3dd224c0e7194a1392c8b071/>
2. Постановление Правительства РФ №434 - <http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_349344/>